



LAPORAN AUDITOR INDEPENDEN ATAS LAPORAN KEUANGAN

**UNTUK TAHUN-TAHUN
YANG BERAKHIR
31 DESEMBER 2024 DAN 2023**



PT SARANA KALSEL VENTURA





KALSEL VENTURA

SURAT PERNYATAAN DIREKSI TENTANG TANGGUNG JAWAB TERHADAP LAPORAN KEUANGAN UNTUK TAHUN YANG BERAKHIR PADA TANGGAL 31 DESEMBER 2024

PT SARANA KALSEL VENTURA

Kami yang bertanda tangan dibawah ini :

1. Nama : Hasan Ruspandi
Alamat Kantor : Jl. Pramuka No. 4
Alamat Domisili : Komp. Triwijaya Residence Jalur Utama No. 10 Jl. Pangeran
Hidayatullah RT 19 RW 1
No Telepon : 0811-511-576
Jabatan : Direktur Utama
2. Nama : Eko Fatahillah Hidayat
Alamat Kantor : Jl. Pramuka No. 4
Alamat Domisili : Jl. Sejahtera No. 8 RT 6 RW 3
No Telepon : 0812-5056-221
Jabatan : Direktur

Menyatakan bahwa :

1. Kami bertanggung jawab atas penyusunan dan penyajian laporan keuangan PT Sarana Kalsel Ventura;
2. Laporan keuangan PT Sarana Kalsel Ventura telah disusun dan disajikan sesuai dengan Standar Akuntansi Keuangan di Indonesia;
3. a. Semua informasi dalam laporan keuangan PT Sarana Kalsel Ventura telah dimuat secara lengkap dan benar;
b. Laporan keuangan PT Sarana Kalsel Ventura tidak mengandung informasi atau fakta material yang tidak benar, dan tidak menghilangkan informasi atau fakta material;
4. Kami bertanggung jawab atas sistem pengendalian intern dalam PT Sarana Kalsel Ventura.

Demikian pernyataan ini dibuat dengan sebenarnya.

Banjarmasin, 17 Februari 2025


Hasan Ruspandi
Direktur Utama


Eko Fatahillah Hidayat
Direktur





KANTOR AKUNTAN PUBLIK

SUPOYO, SUTJAHJO, SUBYANTARA & Rekan

Keputusan Menteri Keuangan RI No. KEP-87/KM.1/2020 Tanggal 20 Februari 2020

CABANG : Jl. Rungkut Asri VII RL 2C No. 20, Kel. Kalirungkut, Kec Rungkut - Surabaya, Jawa Timur 60293, Telp. 031 - 87884642

Email: kaps3r@gmail.com

LAPORAN AUDITOR INDEPENDEN

Laporan Nomor : 00012/3.0417/AU.1/09/1584-2/1/II/2025

Pemegang Saham, Dewan Komisaris dan Direksi
PT Sarana Kalsel Ventura

Opini

Kami telah mengaudit laporan keuangan PT Sarana Kalsel Ventura ("Perseroan") terlampir, yang terdiri dari laporan posisi keuangan tanggal 31 Desember 2024, serta laporan laba rugi dan penghasilan komprehensif lain, laporan perubahan ekuitas dan laporan arus kas untuk tahun yang berakhir pada tanggal tersebut, serta catatan atas laporan keuangan, termasuk ikhtisar kebijakan akuntansi signifikan.

Menurut opini kami, laporan keuangan terlampir menyajikan secara wajar, dalam semua hal yang material, posisi keuangan Perseroan pada tanggal 31 Desember 2024, serta kinerja keuangan dan arus kasnya untuk tahun yang berakhir pada tanggal tersebut, sesuai dengan Standar Akuntansi Keuangan di Indonesia.

Basis Opini

Kami melaksanakan audit kami berdasarkan Standar Audit yang ditetapkan oleh Institut Akuntan Publik Indonesia. Tanggung jawab kami menurut standar tersebut diuraikan lebih lanjut dalam paragraf Tanggung Jawab Auditor terhadap Audit atas Laporan Keuangan pada laporan kami. Kami independen terhadap Perseroan berdasarkan ketentuan etika yang relevan dalam audit kami atas laporan keuangan di Indonesia, dan kami telah memenuhi tanggung jawab etika lainnya berdasarkan ketentuan tersebut. Kami yakin bahwa bukti audit yang telah kami peroleh adalah cukup dan tepat untuk menyediakan suatu basis bagi opini audit kami.

Hal Audit Utama

Hal audit utama adalah hal-hal yang, menurut pertimbangan profesional kami, merupakan hal yang paling signifikan dalam audit kami atas laporan keuangan periode ini. Hal-hal tersebut disampaikan dalam konteks audit kami atas laporan keuangan secara keseluruhan, dan dalam merumuskan opini kami atas laporan keuangan terkait, kami tidak menyatakan suatu opini terpisah atas hal audit utama tersebut.

Hal audit utama yang teridentifikasi dalam audit kami dijabarkan dibawah ini.

Kerugian kredit ekspektasian ("KKE") – perhitungan cadangan kerugian penurunan nilai atas pinjaman yang diberikan dan aset keuangan lainnya yang diukur pada biaya perolehan diamortisasi

Kami fokus pada cadangan kerugian penurunan nilai atas pinjaman yang diberikan Perseroan sebesar Rp 3.528.015.214 pada 31 Desember 2024. Cadangan kerugian penurunan nilai atas pinjaman yang diberikan yang diukur pada biaya perolehan diamortisasi ditentukan oleh Perseroan berdasarkan pada perhitungan PSAK 109 "Instrumen Keuangan" ("PSAK 109") dengan pendekatan Kerugian Kredit Ekspektasian ("KKE"). Perhitungan cadangan kerugian penurunan nilai menggunakan pendekatan KKE memerlukan suatu pertimbangan dari manajemen yang melibatkan penggunaan suatu estimasi yang subjektif dengan ketidakpastian yang relatif tinggi.

Keputusan Menteri Keuangan RI No. KEP-14/KM.1/2011 Tanggal 10 Januari 2011

PUSAT : Plasa Andhika Blok. C3-4 Jl. Simpang Dukuh 38-40 Surabaya 60275. Telp. 031-5341286, 5473585, 5314505

Email : kap.sssr@gmail.com

PT SARANA KALSEL VENTURA



Perhitungan KKE dilakukan dengan menggunakan dua metode yakni secara kolektif dan secara individual. Perhitungan KKE secara kolektif diterapkan atas pinjaman yang diberikan dengan kategori lancar menggunakan suatu parameter utama yakni tingkat *probability of default*, *loss given default*, *exposure at default* dan tingkat diskonto tertentu dengan mempertimbangkan faktor masa depan dan data pendukung eksternal lainnya. Perhitungan KKE secara individual diterapkan atas pinjaman selain kategori lancar. Perseroan menghitung KKE secara individual dengan mengestimasi arus kas ekspektasian dari pinjaman yang diberikan.

Pertimbangan signifikan yang digunakan dalam menentukan KKE antara lain:

- Mengembangkan metode penilaian secara kolektif yang tepat dalam menghitung KKE. Model yang digunakan relatif kompleks dan memerlukan pertimbangan manajemen dalam implementasinya.
- Melakukan proses identifikasi pinjaman yang diberikan yang diukur pada biaya perolehan diamortisasi yang telah mengalami peningkatan risiko kredit signifikan; dan
- Asumsi-asumsi yang digunakan dalam menentukan perhitungan KKE antara lain proyeksi arus kas masa depan yang diharapkan, pertimbangan faktor makro masa depan, dan beberapa skenario lainnya yang dibuat dengan mempertimbangkan kondisi ekonomi terkini.

Bagaimana audit kami merespon Hal Audit Utama

Kami melakukan prosedur audit atas hal audit utama termasuk:

- Melakukan pemahaman dan evaluasi atas pengendalian yang relevan atas proses identifikasi risiko kredit dari aset keuangan antara lain melalui pemeriksaan secara sampling atas dokumen pinjaman untuk menentukan bukti adanya peningkatan risiko kredit dan bukti yang obyektif terjadinya penurunan nilai.
- Setelah Perseroan melakukan perhitungan penurunan nilai berdasarkan bukti obyektif yang diidentifikasi, kami melakukan *assessment* atas kecukupan nilai penyisihan penurunan nilai dengan melakukan pemeriksaan atas asumsi-asumsi yang digunakan dalam rangka menentukan proyeksi arus kas masa depan, menguji metode dalam penentuan *probability of default*, *loss given default*, *exposure at default* dan tingkat diskonto tertentu yang diterapkan oleh Perseroan.
- Kami melakukan penilaian atas dasar penentuan asumsi-asumsi prakiraan masa depan yang digunakan oleh Perseroan dalam melakukan perhitungan KKE.
- Kami memeriksa tingkat akurasi data dan perhitungan dalam perhitungan KKE secara sampel.

Tanggung Jawab Manajemen dan Pihak yang Bertanggung Jawab atas Tata Kelola terhadap Laporan Keuangan

Manajemen bertanggung jawab atas penyusunan dan penyajian wajar laporan keuangan tersebut sesuai dengan Standar Akuntansi Keuangan di Indonesia, dan atas pengendalian internal yang dianggap perlu oleh manajemen untuk memungkinkan penyusunan laporan keuangan yang bebas dari kesalahan penyajian material, baik yang disebabkan oleh kecurangan maupun kesalahan.

Dalam penyusunan laporan keuangan, manajemen bertanggung jawab untuk menilai kemampuan Perseroan dalam mempertahankan kelangsungan usahanya, mengungkapkan, sesuai dengan kondisinya, hal-hal yang berkaitan dengan kelangsungan usaha dan menggunakan basis akuntansi kelangsungan usaha, kecuali manajemen memiliki intensi untuk melikuidasi Perseroan atau menghentikan operasi, atau tidak memiliki alternatif yang realistis selain melaksanakannya.

Pihak yang bertanggung jawab atas tata kelola bertanggung jawab untuk mengawasi proses pelaporan keuangan Perseroan.



Tanggung Jawab Auditor terhadap Audit atas Laporan Keuangan

Tujuan kami adalah untuk memperoleh keyakinan memadai tentang apakah laporan keuangan secara keseluruhan bebas dari kesalahan penyajian material, baik yang disebabkan oleh kecurangan maupun kesalahan, dan untuk menerbitkan laporan auditor yang mencakup opini kami. Keyakinan memadai merupakan suatu tingkat keyakinan tinggi, namun bukan merupakan suatu jaminan bahwa audit yang dilaksanakan berdasarkan Standar Audit akan selalu mendeteksi kesalahan penyajian material ketika hal tersebut ada. Kesalahan penyajian dapat disebabkan oleh kecurangan maupun kesalahan dan dianggap material jika, baik secara individual maupun secara agregat, dapat diekspektasikan secara wajar akan mempengaruhi keputusan ekonomi yang diambil oleh pengguna berdasarkan laporan keuangan tersebut.

Sebagai bagian dari suatu audit berdasarkan Standar Audit, kami menerapkan pertimbangan profesional dan mempertahankan skeptisisme profesional selama audit. Kami juga:

- Mengidentifikasi dan menilai risiko kesalahan penyajian material dalam laporan keuangan, baik yang disebabkan oleh kecurangan maupun kesalahan, mendesain dan melaksanakan prosedur audit yang responsif terhadap risiko tersebut, serta memperoleh bukti audit yang cukup dan tepat untuk menyediakan basis bagi opini kami. Risiko tidak terdeteksinya kesalahan penyajian material yang disebabkan oleh kecurangan lebih tinggi dari yang disebabkan oleh kesalahan, karena kecurangan dapat melibatkan kolusi, pemalsuan, penghilangan secara sengaja, pernyataan salah, atau pengabaian pengendalian internal.
- Memperoleh suatu pemahaman tentang pengendalian internal yang relevan dengan audit untuk mendesain prosedur audit yang tepat sesuai dengan kondisinya, tetapi bukan untuk tujuan menyatakan opini atas keefektifitasan pengendalian internal Perseroan.
- Mengevaluasi ketepatan kebijakan akuntansi yang digunakan serta kewajaran estimasi akuntansi dan pengungkapan terkait yang dibuat oleh manajemen.
- Menyimpulkan ketepatan penggunaan basis akuntansi kelangsungan usaha oleh manajemen dan, berdasarkan bukti audit yang diperoleh, apakah terdapat suatu ketidakpastian material yang terkait dengan peristiwa atau kondisi yang dapat menyebabkan keraguan signifikan atas kemampuan Perseroan untuk mempertahankan kelangsungan usahanya. Ketika kami menyimpulkan bahwa terdapat suatu ketidakpastian material, kami diharuskan untuk menarik perhatian dalam laporan auditor kami ke pengungkapan terkait dalam laporan keuangan atau, jika pengungkapan tersebut tidak memadai, harus menentukan apakah perlu untuk memodifikasi opini kami. Kesimpulan kami didasarkan pada bukti audit yang diperoleh hingga tanggal laporan auditor kami. Namun, peristiwa atau kondisi masa depan dapat menyebabkan Perseroan tidak dapat mempertahankan kelangsungan usaha.
- Mengevaluasi penyajian, struktur, dan isi laporan keuangan secara keseluruhan, termasuk pengungkapannya, dan apakah laporan keuangan mencerminkan transaksi dan peristiwa yang mendasarinya dengan suatu cara yang mencapai penyajian wajar.



SUPOYO, SUTAHJO, SUBYANTARA & Rekan



Kami mengomunikasikan kepada pihak yang bertanggung jawab atas tata kelola mengenai, antara lain, ruang lingkup dan saat yang direncanakan atas audit, serta temuan audit signifikan, termasuk setiap defisiensi signifikan dalam pengendalian internal yang teridentifikasi oleh kami selama audit.

Dari hal-hal yang dikomunikasikan kepada pihak yang bertanggung jawab atas tata kelola, kami menentukan hal-hal tersebut yang paling signifikan dalam audit atas laporan keuangan periode kini dan oleh karenanya menjadi hal audit utama. Kami menguraikan hal audit utama dalam laporan auditor kami, kecuali peraturan perundang-undangan melarang pengungkapan publik tentang hal tersebut atau ketika, dalam kondisi yang sangat jarang terjadi, kami menentukan bahwa suatu hal tidak boleh dikomunikasikan dalam laporan kami karena konsekuensi merugikan dari mengomunikasikan hal tersebut akan diekspektasikan secara wajar melebihi manfaat kepentingan publik atas komunikasi tersebut.

SUPOYO, SUTAJHO, SUBYANTARA & REKAN



M. Yoga Dharma Putra, S.E., Ak., M.A., CA., CPA., ACPA
Registrasi Akuntan Publik No. AP. 1584

Surabaya, 17 Februari 2025

KANTOR AKUNTAN PUBLIK

SUPOYO, SUTAJHO, SUBYANTARA & Rekan

PT SARANA KALSEL VENTURA



PT SARANA KALSEL VENTURA
LAPORAN POSISI KEUANGAN
31 DESEMBER 2024 DAN 2023

	Catatan	2024 Rp	2023 Rp
<u>ASET</u>			
ASET LANCAR			
Kas dan setara kas	4	1.704.983.316	6.613.559.789
Biaya dibayar dimuka	5	10.887.629	15.049.362
Piutang lain-lain	6	-	16.500.000
Investasi jangka pendek - bersih	7	13.890.975.000	5.333.378.000
Jumlah aset lancar		15.606.845.945	11.978.487.151
ASET TIDAK LANCAR			
Investasi jangka panjang - bersih	7	53.501.924.297	48.372.007.397
Aset tetap - setelah dikurangi akumulasi penyusutan sebesar Rp 2.189.919.024 untuk tahun 2024, dan Rp 2.666.260.485 untuk tahun 2023	8	1.270.179.827	1.213.883.141
Aset lain-lain	9	-	866.684
Agunan yang diambil alih	10	345.302.500	929.962.500
Aset pajak tangguhan	11c	470.881.719	392.603.578
Aset imbalan pasti	17	37.074.620	561.286.169
Jumlah aset tidak lancar		55.625.362.963	51.470.609.469
JUMLAH ASET		71.232.208.908	63.449.096.620



PT SARANA KALSEL VENTURA
LAPORAN POSISI KEUANGAN (lanjutan)
31 DESEMBER 2024 DAN 2023

	Catatan	2024 Rp	2023 Rp
LIABILITAS DAN EKUITAS			
LIABILITAS JANGKA PENDEK			
Utang usaha	12	-	416.662
Utang pajak	11a	44.391.571	88.174.385
Biaya yang masih harus dibayar	13	24.215.000	43.860.000
Utang lain-lain	14		
- Pihak berelasi		823.055.071	623.108.941
- Pihak ketiga		831.493.116	772.310.489
Pinjaman - bagian yang jatuh tempo dalam waktu satu tahun	15		
- Pihak berelasi		1.931.089.000	3.679.128.000
- Pihak ketiga		360.545.209	2.553.430.397
Utang bank jangka pendek	16	9.621.258.351	4.850.949.186
Jumlah liabilitas jangka pendek		13.636.047.318	12.611.378.060
LIABILITAS JANGKA PANJANG			
Utang lain-lain	14		
- Pihak berelasi		384.743.947	396.926.850
- Pihak ketiga		979.315.128	1.029.767.618
Pinjaman - setelah dikurangi bagian yang jatuh tempo dalam waktu satu tahun	15		
- Pihak ketiga		60.541.164	360.545.209
Utang bank jangka panjang	16	6.812.228.008	1.554.312.139
Jumlah liabilitas jangka panjang		8.236.828.247	3.341.551.816
Jumlah liabilitas		21.872.875.565	15.952.929.876
EKUITAS			
Modal saham - nilai nominal Rp 1.000 per saham			
Modal dasar 35.000.000 lembar saham			
Modal ditempatkan dan disetor penuh			
20.320.290 lembar saham pada tahun 2024			
18.645.734 lembar saham pada tahun 2023	18	20.320.290.000	18.645.734.000
Penghasilan Komprehensif	19	57.912.647	637.273.188
Cadangan bertujuan	20	4.769.392.872	4.713.414.500
Saldo laba		24.211.737.824	23.499.745.056
Jumlah ekuitas		49.359.333.343	47.496.166.744
JUMLAH LIABILITAS DAN EKUITAS		71.232.208.908	63.449.096.620



PT SARANA KALSEL VENTURA
LAPORAN LABA RUGI DAN PENGHASILAN KOMPREHENSIF LAIN
UNTUK TAHUN-TAHUN YANG BERAKHIR 31 DESEMBER 2024 DAN 2023

	<u>Catatan</u>	<u>2024</u> Rp	<u>2023</u> Rp
PENDAPATAN USAHA			
- Pendapatan operasional	21	12.062.355.424	10.507.430.062
- Pendapatan non operasional	22	512.846.037	406.921.943
Jumlah pendapatan		<u>12.575.201.461</u>	<u>10.914.352.005</u>
BEBAN USAHA			
- Beban operasional	23	(8.614.564.886)	(7.613.214.959)
- Beban non operasional	24	(5.297.571)	(5.690.520)
Jumlah beban usaha		<u>(8.619.862.457)</u>	<u>(7.618.905.479)</u>
LABA SEBELUM PAJAK PENGHASILAN		<u>3.955.339.004</u>	<u>3.295.446.526</u>
BEBAN PAJAK PENGHASILAN			
	11		
- Pajak kini		(276.976.571)	(251.660.385)
- Pajak tangguhan		78.278.141	861.665
Jumlah beban pajak penghasilan		<u>(198.698.430)</u>	<u>(250.798.720)</u>
LABA BERSIH TAHUN BERJALAN		<u>3.756.640.574</u>	<u>3.044.647.806</u>
LABA KOMPREHENSIF LAIN			
- Pengukuran kembali atas imbalan kerja (PSAK 219)		57.912.647	637.273.188
LABA KOMPREHENSIF TAHUN BERJALAN		<u>3.814.553.221</u>	<u>3.681.920.994</u>



PT SARANA KALSEL VENTURA
LAPORAN PERUBAHAN EKUITAS
UNTUK TAHUN-TAHUN YANG BERAKHIR 31 DESEMBER 2024 DAN 2023

	Modal disetor	Cadangan	Penghasilan Komprehensif lain	Saldo laba	Jumlah ekuitas
	Rp	Rp	Rp	Rp	Rp
Saldo per 31 Desember 2022	18.645.734.000	4.707.099.317	-	21.271.009.465	44.623.842.782
Pembagian deviden	-	-	-	(815.912.215)	(815.912.215)
Ditentukan untuk cadangan tujuan	-	6.315.183	-	-	6.315.183
Penyesuaian yang timbul dari penerapan PSAK 219	-	-	637.273.188	-	637.273.188
Laba bersih tahun berjalan	-	-	-	3.044.647.806	3.044.647.806
Saldo per 31 Desember 2023	18.645.734.000	4.713.414.500	637.273.188	23.499.745.056	47.496.166.744
Tambahan modal disetor	1.674.556.000	-	-	-	1.674.556.000
Pembagian deviden	-	-	-	(3.044.647.806)	(3.044.647.806)
Ditentukan untuk cadangan tujuan	-	55.978.372	-	-	55.978.372
Penyesuaian yang timbul dari penerapan PSAK 219	-	-	(579.360.541)	-	(579.360.541)
Laba bersih tahun berjalan	-	-	-	3.756.640.574	3.756.640.574
Saldo per 31 Desember 2024	20.320.290.000	4.769.392.872	57.912.647	24.211.737.824	49.359.333.343